

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MEDIANEIRA - PR

REGISTRO GERAL

FICHA

01

TITULAR: GERALDO AUGUSTO
ARRUDA NETO
Oficial de Registro de Imóveis

MATRÍCULA Nº 46.160

ELIBERADA

M: 46.160. Protocolo nº 161.694.

DATA: 08 de novembro de 2022.

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 01, da quadra nº 01, com área de 9.680,56m², dos Loteamento MORADIAS PARQUE DAS PITANGUEIRAS e PARQUE VERDE, situado no perímetro urbano desta cidade e Comarca, com os seguintes limites e confrontações: ao Norte, confronta na dimensão de 23,45 metros com a Área Verde Lote nº 1A da quadra nº 01 dos Loteamentos Moradias Parque das Pitangueiras e Parque Verde (oriundo da unificação dos Lotes nº 1A, 02 e 03 da Quadra 01 do Loteamento Moradias Parque das Pitangueiras e Lotes nº 01 e 02 da quadra nº 03 do Loteamento Parque Verde; confronta na dimensão de 35,00 metros com o Lote nº 01B da quadra nº 01 dos Loteamentos Moradias Parque das Pitangueiras e Parque Verde (oriundo da unificação dos Lotes nº 1A, 02 e 03 da quadra nº 01 do Loteamento Moradias Parque das Pitangueiras e Lotes nº 01 e 02 da quadra nº 03 do Loteamento Parque Verde; confronta na dimensão de 1,925 metros com a Rua do Bosque; ao Sul, confronta na dimensão de 60,375 metros com os Lotes nº 02, 03 e 04 da quadra nº 24 do Loteamento Florença (oriundo do desmembramento do Lote Rural nº 90); ao Leste, confronta na dimensão de 105,00 metros com a Rua do Bosque; confronta na dimensão de 75,50 com a Rua do Bosque; e a Oeste, confronta na dimensão de 151,50 metros com a Avenida Osório Fellini; confronta na dimensão de 29,00 metros com o Lote nº 01B da quadra nº 01 dos Loteamentos Moradias Parque das Pitangueiras e Parque Verde (oriundo da unificação dos Lotes nº 1A, 02 e 03 da quadra nº 01 do Loteamento Moradias Parque das Pitangueiras e Lotes nº 01 e 02 da quadra nº 03 do Loteamento Parque Verde, conforme mapas e memoriais descritivos arquivados neste Ofício.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE MEDIANEIRA, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob nº 76.206.481/0001-58, com sede e foro nesta cidade, na Avenida José Callegari, nº 647, bairro Ipê.

REGISTRO ANTERIOR: Desmembramento da Matrícula nº 46.157, Livro 02-RG deste Ofício. c/30, 00VRCext/R\$7,38; Funrejus: R\$1,84; FUNDEP: R\$0,36; ISS: R\$0,22. FUNARPEN: F825V.qPqPd. hjrsI-9FUkp.MI3Ab. Dou fé.

REGISTRO
46.160

SEGUIE NO VERSO